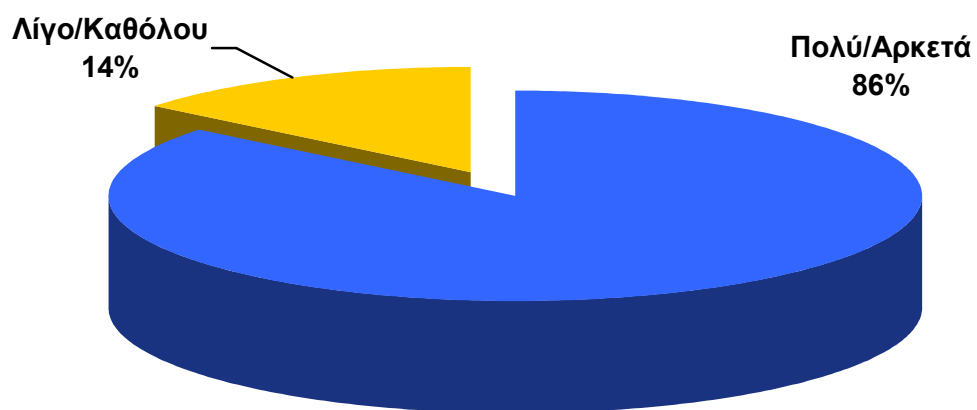
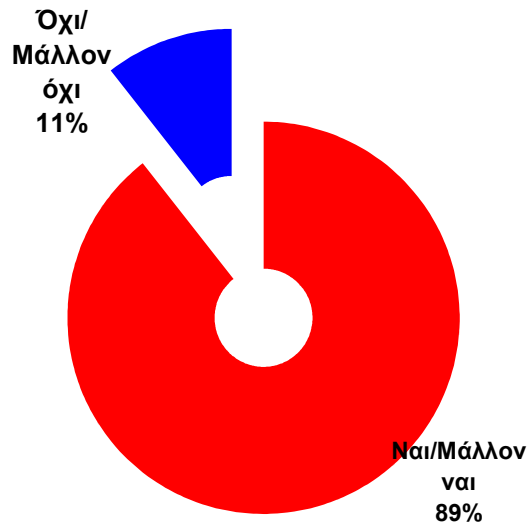


**ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣ ΠΟΛΙΤΕΣ**

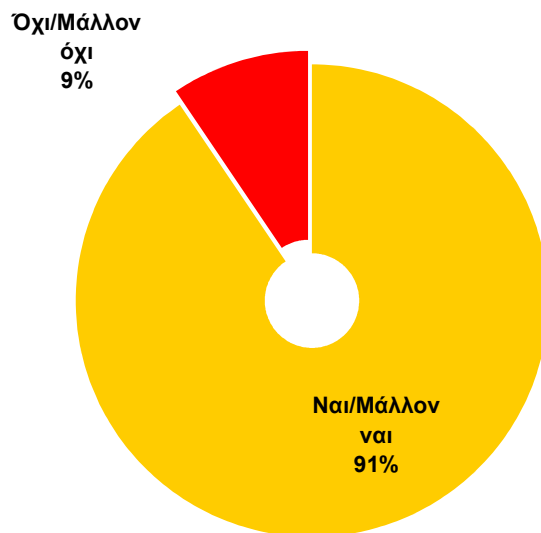
Πόσο πιστεύετε ότι θα αναβαθμίσει την ποιότητα ζωής και την διευκόλυνση των μεταφορών το Μετρό Θεσσαλονίκης



Εκτιμάτε ότι η ολοκλήρωση του θα αναβαθμίσει το κέντρο της Θεσσαλονίκης

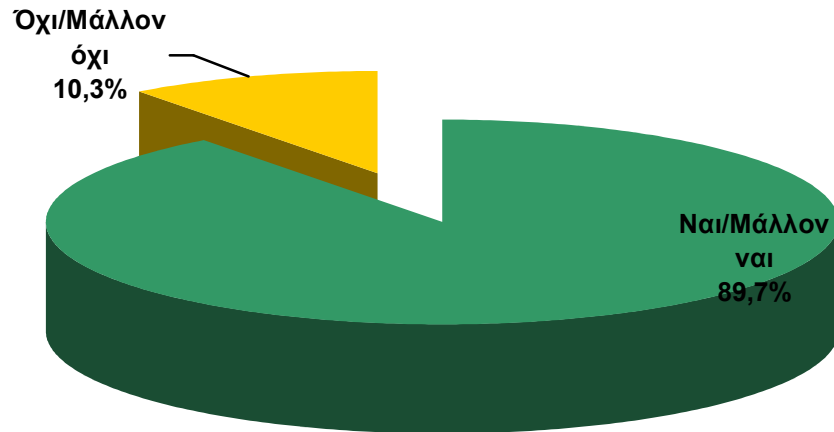


Θεωρείτε ότι οι επεκτάσεις του Μετρό ανατολικά (προς Καλαμαριά) και δυτικά (προς Σταυρούπολη) θα δημιουργήσουν νέους οικιστικούς και εμπορικούς πόλους

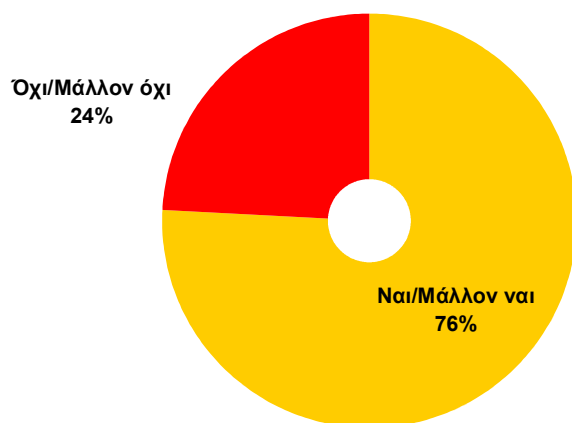


**ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑΡΧΕΣ ΤΣΙΜΙΣΚΗ – ΕΓΝΑΤΙΑ**

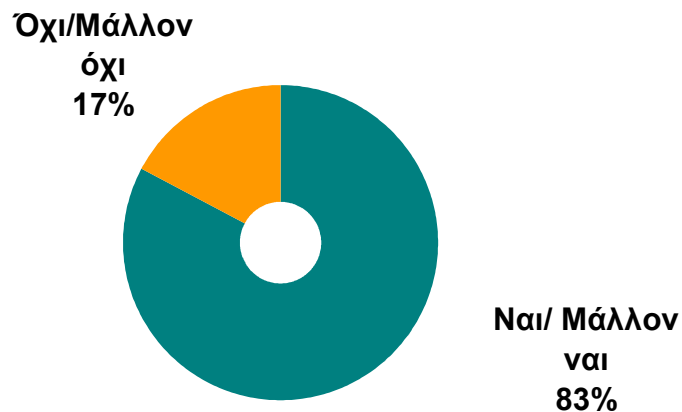
Πιστεύετε ότι το κέντρο της πόλης θα αποκτήσει ένα νέο εμπορικό χαρακτήρα μετά τη λειτουργία της γραμμής του Μετρό



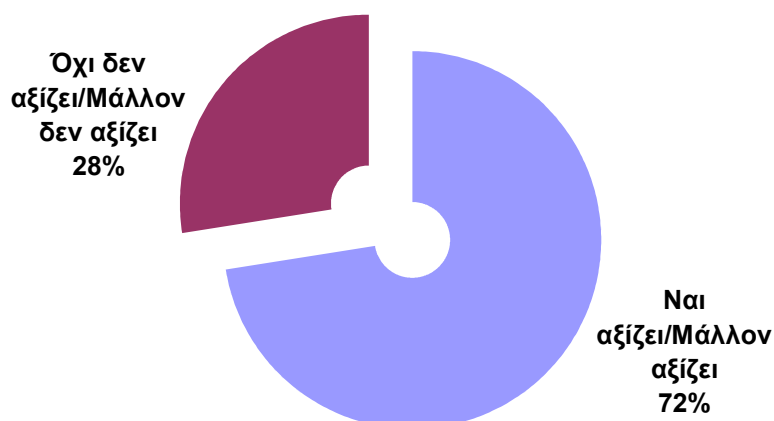
Θεωρείτε ότι θα καταγράψει αύξηση της επισκεψιμότητας και του τζίρου στα καταστήματα της ευρύτερης περιοχής του κέντρου της Θεσσαλονίκης, αφού περατωθεί το Μετρό



Πιστεύετε πως το μετρό θα μπορούσε να αλλάξει τον τρόπο με τον οποίο οι καταναλωτές χρησιμοποιούν το κέντρο της Θεσσαλονίκης

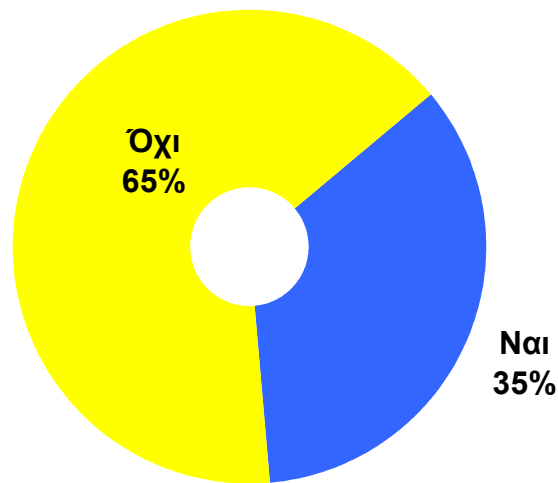


Σε τελική ανάλυση, εκτιμάτε ότι αξίζει τον κόπο η ταλαιπωρία που υφίσταται κυρίως η οδός Εγνατία από τις εργασίες κατασκευής

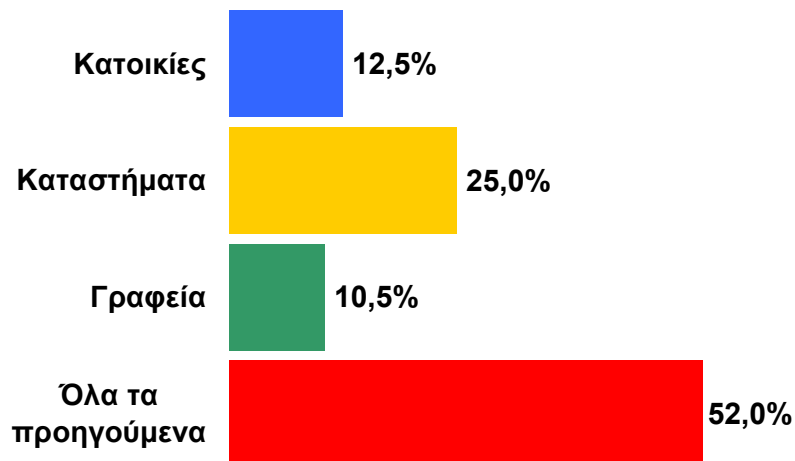


**ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΜΕΣΣΙΤΕΣ**

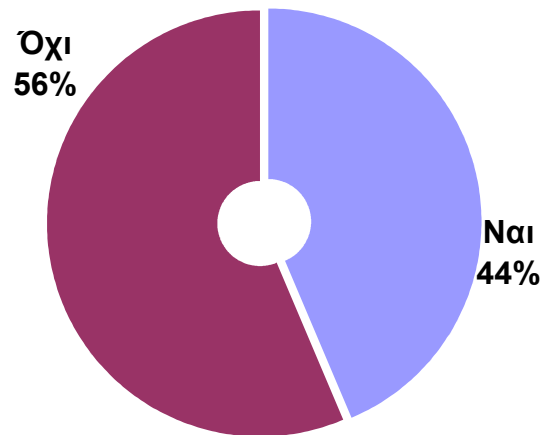
Έχει κατά την άποψη σας παρατηρηθεί κάποια υψηλότερη ζήτηση για ακίνητα πέριξ των υπό κατασκευή σταθμών του Μετρό της Θεσσαλονίκης



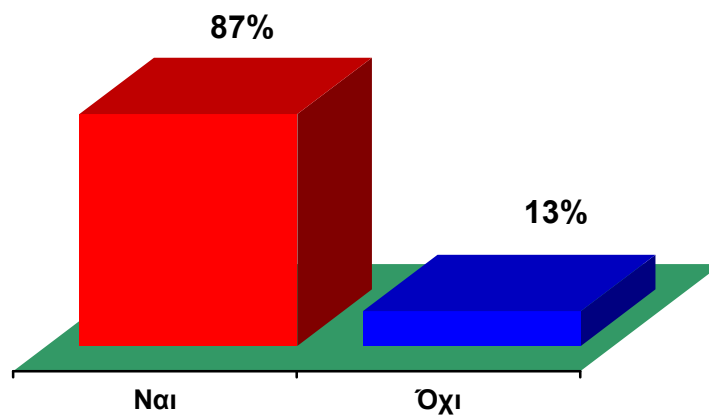
(αν ναι στην προηγούμενη ερώτηση) Τι είδους ακίνητα έχουν την μεγαλύτερη ζήτηση



Παρατηρείτε ήδη κάποια άνοδος των τιμών των ακινήτων(είτε για αγορά, είτε για ενοικίαση) πέριξ των υπό κατασκευή σταθμών του Μετρό

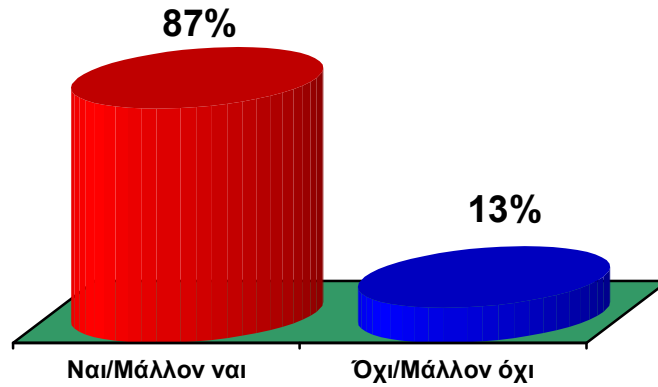


Πιστεύετε ότι με την πρόοδο των εργασιών θα καταγράφεται σταδιακά και αύξηση στις τιμές των ακινήτων (οικιστικά και επαγγελματικά), αλλά και στα ενοίκια

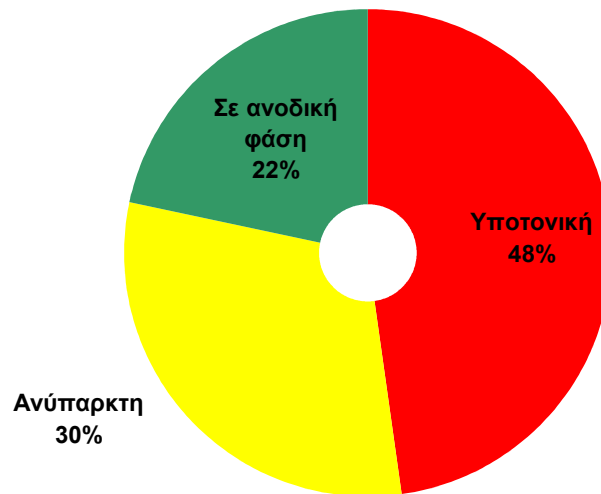


**Δημοσκοπήσεις – Έρευνα Αγοράς – Στατιστική Ανάλυση**

Με την περάτωση της βασικής γραμμής του Μετρό, εκτιμάτε ότι η κτηματαγορά θα γνωρίσει άνθηση από τη δημιουργία νέων οικιστικών εμπορικών πόλων περιφερειακά των σταθμών;



Πως θα χαρακτηρίζατε στη παρούσα φάση την αγορά ακινήτων στην πόλη της Θεσσαλονίκης



Ταυτότητα της Έρευνας

|                     |  |
|---------------------|--|
| Φορέας υλοποίησης   | Interview  |
| Ανάθεση             | ΗΜΕΡΗΣΙΑ   |
| Σκοπός της έρευνας  | Οι απόψεις των πολιτών, των μεσιτών και των καταστηματάρχων της Θεσσαλονίκης σχετικά με την επιρροή του Μετρό στην ζωή της πόλης |
| Δείγμα              | Μεσίτες N=85   |
|                     | Καταστηματάρχες N=205  |
|                     | Πολίτες N=420  |
| Περίοδος διεξαγωγής | Ιούνιος 09   |